

100 Prozent Anlageerfolg

Der Grundwert-Fonds, ein offener Immobilienfonds, hat in den 10 Jahren seines Bestehens einen Anlageerfolg (einschließlich wiederangelegter Ausschüttung) von 110 Prozent erzielt. Das Fondsvermögen überschritt die 1-Milliarden-DM-Schwelle. Die rund 30 000 Anleger haben in den Fonds insgesamt 878 Millionen DM eingezahlt, was 42 Prozent des Mittelaufkommens der gesamten Branche entspricht. Die Basis des Erfolgs sieht die Deutsche Gesellschaft für Immobilienfonds, die den Grundwert-Fond verwaltet, in der konsequenten Anlage im gewerblichen Immobilienbereich und in der flexiblen Anpassung an die sich ändernden Marktverhältnisse. So verminderte sich der Anteil der Warenhäuser und Einkaufszentren am Fondsvermögen von 85 Prozent (1974) auf 32 Prozent (1982), während der ursprünglich kaum vertretene Sektor Büro- und Geschäftshäuser innerhalb weniger Jahre zum wichtig-

sten Pfeiler des Fonds mit 68 Prozent des Liegenschaftsbestandes aufgebaut wurde. Die Mietwohn- und gemischt genutzten Grundstücke aus der Anfangsphase wurden ganz aus dem Fonds herausgenommen. EB

Seniorenwohnpark in Bad Nauheim

Im August 1983 soll der Seniorenwohnpark „Äskulap“ des Versorgungswerkes der Landesärztekammer Hessen bezugsfertig werden. Die fünf Atriumhäuser des Wohnparks grenzen unmittelbar an die Bauten des Fortbildungszentrums der Landesärztekammer in Bad Nauheim. Zu diesem Komplex gehören unter anderem das Hochwaldkrankenhaus, eine Kongreßhalle, ein Hotel mit Hallenschwimmbad sowie eine Bankfiliale und mehrere Geschäfte und Läden. Anschrift: Seniorenwohnpark „Äskulap“, Carl-Oelemann-Weg, 6350 Bad Nauheim, Telefon: 0 60 32/39 87 oder 0 60 32/3 20 91. WS

Investment Congress: Tips und Tricks im Anlagegeschäft

Kommt die Kapitalertragssteuer auf Zinsen? Was wird aus dem Bauherrenmodell? Bezieht der Versicherungsvertrieb klassische Bankpositionen in der Vermögensberatung?

Ein kleiner Ausschnitt von Fragen, die Veranstalter und Referenten des 3. Internationalen Investment Congress vom 2. bis zum 4. Juni 1983 im Hotel Sheraton Kongreßzentrum in München beantworten wollen.

Wirtschaftspolitiker und Wissenschaftler nehmen zu internationalen Konjunktur- und Währungsproblemen Stellung.

Für Investoren gibt es ein breites Themenangebot. Unter anderem: „Einzelkämpfer moderiert institutionelle Portfoliomanager“, ein praktischer Orientierungsrahmen für den persönlichen Aufbau eines in-

ternationalen Portfolios. Oder: Experten äußern sich kritisch zu klassischen und weniger klassischen „Modellanlagen“ europäischer Investoren in Übersee.

Für Berater und Vertrieb am freien Kapitalmarkt gibt es etwa die Themen „Was wird aus dem Bauherrenmodell?“ oder „Abschreibungsmarkt intern“.

Die weitere Zukunft des „freien“ oder – je nach Standort – „grauen“ Kapitalmarktes wird genauso unter die Lupe genommen und erläutert wie „Tendenzen und Trends auf dem Markt steuerbegünstigter Anlagen“ oder der „Wandel auf dem Venture Capital Markt“.

Interessenten, die auch den Preis von 1333 DM (einschließlich Mehrwertsteuer) – Ehefrauen und Studenten zahlen 666 DM – nicht scheuen, können sich an folgende Adresse wenden:

ic Investment Congress GmbH, Ohmstraße 16, 8000 München 40, Telefon 0 89/39 40 91 oder 39 40 92. WS

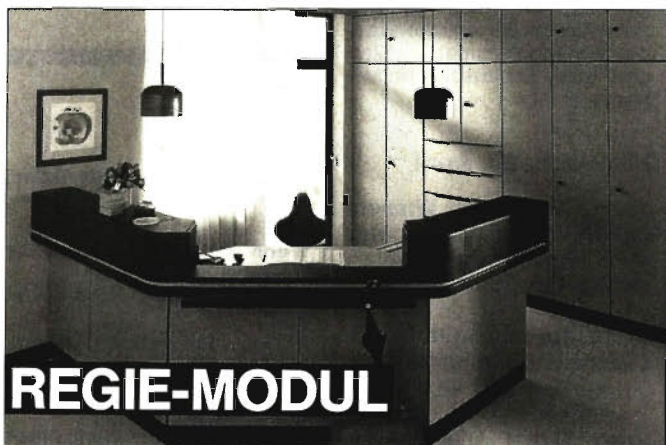
MED+ORG®
Vertragsunternehmen
Dieter Holz
Görlitzer Straße 1
Rheincenter · 4040 Neuss 1
Telefon (0 21 01) 1 27 67

MED+ORG®
Vertragsunternehmen
Dieter Hoppe GmbH
Oststraße 64
2000 Norderstedt (Hamburg)
Telefon (0 40) 5 22 20 76

MED+ORG®
Vertragsunternehmen
H. J. Huvart GmbH
Babenhäuser Straße 31
6057 Dietzenbach b. Ffm
Telefon (0 60 74) 2 70 39

MED+ORG®
Vertragsunternehmen
Richard Willert
Sanddornstraße 21
8070 Ingolstadt-Gerolfing
Telefon (08 41) 8 73 21

MED+ORG®
Einrichter von Arztpraxen aller Fachrichtungen.



REGIE-MODUL

NEU: Unterteilung der Theke durch Nischen • Taschenablage auf der Besucherseite
• Kabelkanal leichter zugänglich • Aktuelles Design • Viele Farbkombinationen •

Praxisplanung? Praxiseinrichtung?

Praxisorganisation?

Wir können eine Menge für Sie tun: Mit der richtigen Beratung und aktuellen Organisationsmitteln sowie kompletter Medizintechnik.



Nehmen Sie uns beim Wort!

COUPON Ich bitte unverbindlich um ausführliche Unterlagen über

- die Regie-Modul Anmeldeeinheiten.
- das gesamte MED+ORG-Angebot sowie Medizintechnik.

Vorname/Name:

Straße:

PLZ/Ort: