

gleich der Arbeitgeberaufwendungen bei Mutterschaft 0,2 Prozent*) des Arbeitsentgelts der lohnfortzahlungsberechtigten Arbeiter, Auszubildenden und Angestellten.

Bei der Umlage 1 erhält der Arzt für seinen Auszubildenden, wenn dieser krank wird, ab dem ersten Krankheitstag den größten Teil des Gehalts erstattet. Das gleiche galt ja schon lange bei der Beschäftigung von Arbeitern. Einbezogen in die Umlage werden nur Arbeitnehmer, die mehr als 10 Stunden pro Woche oder mehr als 45 Stunden monatlich beschäftigt sind.

Aus der Umlage 2 erhält der Arzt für seine Arbeiter, Auszubildenden und Angestellten bis zu 80 Prozent seiner Arbeitgeberaufwendungen im Falle der Mutterschaft, das heißt, des Zuschusses, den er über das Mutterschaftsgeld hinaus bezahlt. Lang

Unterhaltspflicht der Eltern

Unverheiratete Kinder – gleichgültig, ob sie noch minderjährig sind – müssen sich auf ihre Unterhaltsansprüche gegen ihre Eltern ihren Arbeitsverdienst sowie etwaige Einkünfte aus Vermögen anrechnen lassen. Reich das zum eigenen angemessenen Unterhalt aus, so brauchen die Eltern nichts mehr beizusteuern.

Für ihre minderjährigen und unverheirateten Kinder ohne eigene Einkünfte müssen die Eltern alles geben, um sie zu unterhalten – sogar dann, wenn die Kinder sich gegen die Eltern gewandt haben sollten.

*) Beispiel gilt für Bonn. Die Umlagesätze sind bei jeder AOK verschieden.

Minderjährigen verheirateten oder volljährigen Kindern können die Eltern den Unterhalt beschränken oder versagen. Jemanden, der nicht arbeiten will, um seinen Unterhalt zu verdienen, kann man als „durch sein sittliches Verschulden bedürftig geworden“ bezeichnen – mit der Folge, daß er seinen Unterhaltsanspruch gegen die Eltern verliert. „Endstation Sozialamt“ heißt es dann . . . WB

Versicherungen

Berufsunfähigkeit gesondert versicherbar – Eine selbständige Berufsunfähigkeitsversicherung, die *unabhängig* von anderen Versicherungen (etwa einer Lebensversicherung) abgeschlossen werden kann, hat die Inter-Lebensversicherung aG (Hauptverwaltung: Mannheim) auf den Markt gebracht. Je nach der Lebens- und Berufssituation können Versicherungsdauer und Leistungsdauer gleich lang oder unterschiedlich vereinbart werden.

Der Vorteil des variablen Versicherungsschutzes bei Berufsunfähigkeit: Junge Arbeitnehmer können jetzt einen *zeitlich begrenzten* Versicherungsschutz wählen und trotzdem bis zum 65. Lebensjahr Rente beziehen. – Ein Selbständiger im „mittleren Lebensalter“ (etwa 40), der erkennt, daß er für den Fall der Berufs- oder Erwerbsunfähigkeit nicht oder nur unzureichend versichert ist, kann die Dauer des Versicherungsschutzes bis zum 55. Lebensjahr und die Leistungsdauer bis zum 65. Lebensjahr vereinbaren.

Die Inter Lebensversicherung aG gewährt dem Versicherten 30 Prozent Rabatt auf die Prämie. EB

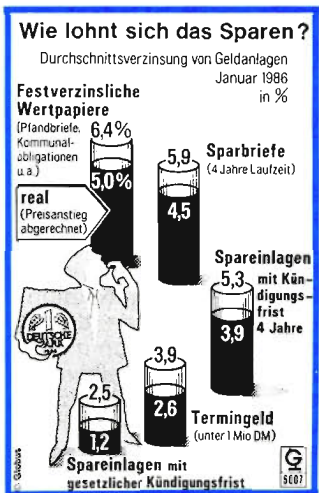
Kapitalmarkt

Immobilien – Die Immobilie wird innerhalb des freien Kapitalmarktes ihre Stellung behaupten, ja es gibt inzwischen Anzeichen, daß sich der Immobilienmarkt auf dem jetzt erreichten niedrigen Preisniveau wieder festigt. Der Absatzrückgang in 1985 hatte, darauf weist die DG Anlage-Gesellschaft hin, mit den eingeschränkten steuerlichen Vorteilen des Bauherren- und Bauträgermodells zu tun.

Favoriten sind seit einiger Zeit bereits gewerbliche Objekte; beliebt sind Geschäfts- und Büronutzungen, möglichst in guten Kernlagen in Ballungsgebieten. Immer mehr Bedeutung messen die Investoren bei ihrer Anlageentschei-

dung dem Kriterium Sicherheit bei.

Eine bequeme Kapitalanlage in Immobilien bieten Immobilienfonds, und zwar sowohl die sogenannten offenen Fonds (vergleiche dazu auch den Beitrag: „Offene Immobilienfonds: Solide Basis“, Heft 42/1985, Seite 3120) wie auch der eine oder andere geschlossene Immobilienfonds. Gerade bei den geschlossenen Fonds kommt es allerdings sehr auf die Konzeption und auf die Vertrauenswürdigkeit der Partner an. Die Anteile, die man bei einem geschlossenen Fonds zeichnet, sind relativ immobil, sprich, sie werden nicht öffentlich gehandelt wie zum Beispiel die Anteile offener Immobilienfonds, die über die Börse gekauft oder verkauft werden können. Der Anleger ist an den geschlossenen Fonds somit über Jahre gebunden. Folglich sollte gerade hier das Angebot – es gibt auch heute gelegentlich immer noch sehr gute – auch unter Hinzuziehung eines Fachmannes geprüft werden. EB



Wer sein Geld auf ein normales Sparkonto mit gesetzlicher Kündigungsfrist legt, erhält nur rund zweieinhalb Prozent Zinsen. Rechnet man davon den Preisanstieg von 1,3 Prozent ab, bleibt ein realer Ertrag von 1,2 Prozent. Relativ günstig ist noch die Geldanlage in festverzinslichen Wertpapieren. Die Rendite dieser Papiere ist etwa zweieinhalbmal so hoch wie beim normalen Sparbuch. Nach Abzug des Preisanstiegs bleibt ein realer Ertrag von bis zu fünf Prozent EB

Steuertip

Zweitwohnung – Hat ein Arbeitnehmer zwei Wohnungen, von denen er sich abwechselnd zur Arbeit begeben, so sind die Aufwendungen für seine Fahrten von der weiter entfernt liegenden Wohnung ohne Rücksicht auf die Entfernung zur Arbeitsstätte und ohne Prüfung der Angemessenheit (bei großer Entfernung) als Werbungskosten zu berücksichtigen, wenn die weiter entfernt liegende Wohnung den Mittelpunkt der Lebensinteressen des Arbeitnehmers darstellt. So entschied der Bundesfinanzhof mit Urteil vom 13. Dezember 1985, VI R 7/83. SIS